

INVESTIR

À MARCHE-EN-FAMENNE

UN HAUT POTENTIEL
DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



DÉMOGRAPHIE



POPULATION ACTIVE



TOURISME



SALARIÉS & INDÉPENDANTS

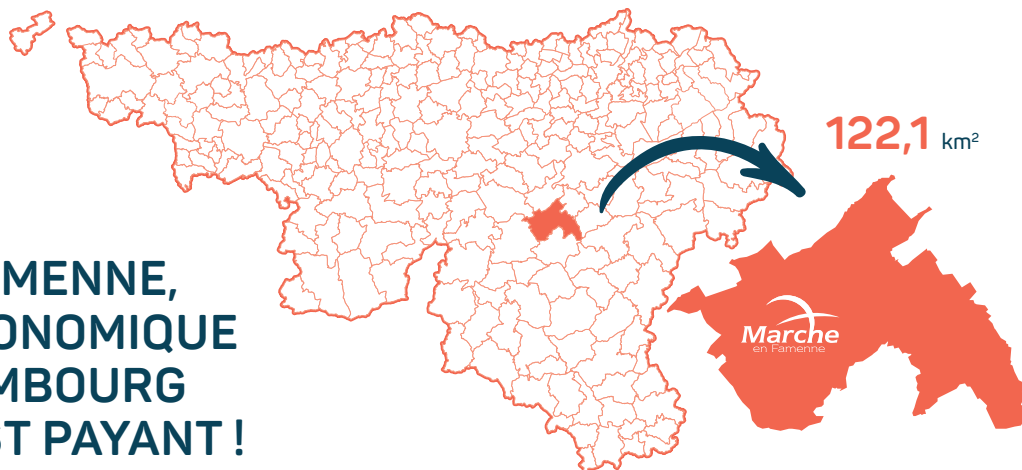


ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE



NIVEAU DE VIE

MARCHE-EN-FAMENNE, UN MOTEUR ÉCONOMIQUE DU NORD LUXEMBOURG OÙ INVESTIR EST PAYANT !



La ville a connu, depuis une cinquantaine d'années, des évolutions importantes tant au niveau du développement de son territoire qu'au niveau de son développement économique. Son territoire de 12.210 ha et ses 17.660 habitants en font une ville à taille humaine mais aussi le pôle rayonnant du Nord-Luxembourg. Sa localisation est un atout, et la place à un carrefour économique avantageux pour toute entreprise désirant développer son business en lien avec les grandes villes wallonnes et frontalières. En effet, Marche se situe à 35 minutes de Namur, 45 minutes de Liège et 1 heure 15 de Bruxelles et Luxembourg ville. Ville relais, le long de la N4 et en

lien avec la N63 (Liège), elle a su développer son pouvoir d'attraction en développant des zones d'activités économiques et de commerces. Actuellement, sa zone de chalandise varie entre 85.000 à 100.000 habitants.

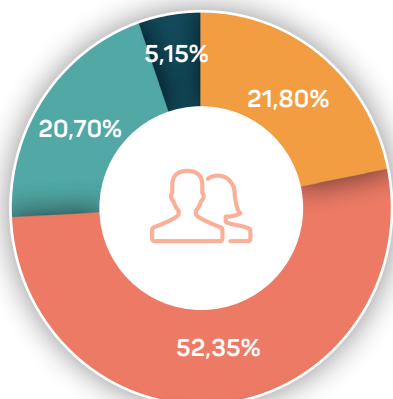
Mais Marche-en-Famenne, c'est aussi une ville semi-rurale au cœur d'un territoire verdoyant, une ville à taille humaine et attractive où il fait bon vivre et où les relations d'affaires sont aisées et ancrées dans l'échange. Marche-en-Famenne, un pôle rayonnant qui compte en Wallonie !

Alors, pourquoi attendre de s'y implanter ?

DÉMOGRAPHIE



POPULATION
17.658
HABITANTS



Femmes

8.962

Hommes

8.696

- 20 ans	21,80%
20 à 59 ans	52,35%
60 à 79 ans	20,70%
80 ans et +	5,15%

Moyenne d'âge : **41,8 ans**

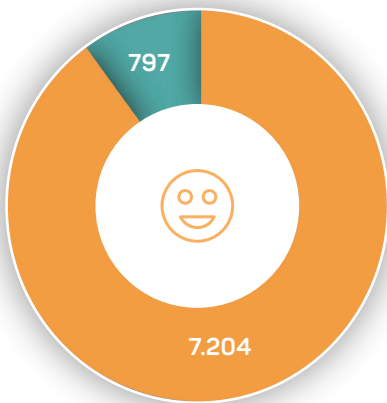
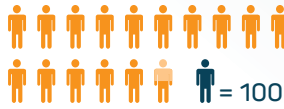
144,7 Densité d'habitants/km²

POPULATION ACTIVE



POPULATION EN ÂGE DE TRAVAILLER (15-64 ANS)

11.546



NOMBRE D'ACTIFS
8.001

Travailleurs
7.204

Demandeurs d'emploi
797

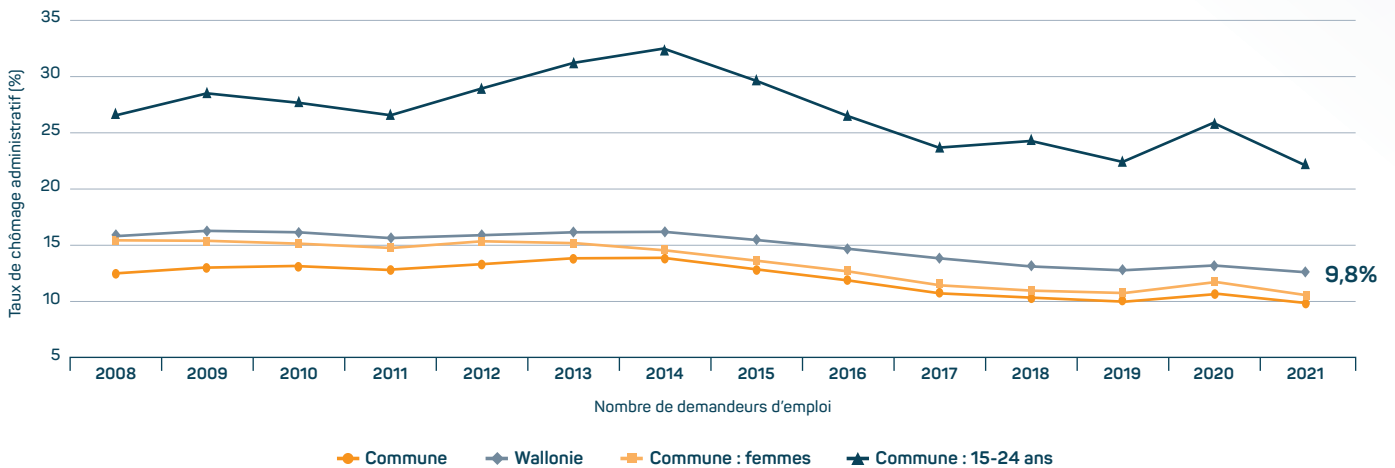
Taux d'emploi

62,40%

Taux de chômage administratif

10%

ÉVOLUTION DU TAUX DE CHÔMAGE ADMINISTRATIF DES 15-64 ANS DE L'ENTITÉ MARCHE-EN-FAMENNE (COMMUNE)



TOURISME



HÔTELS
4



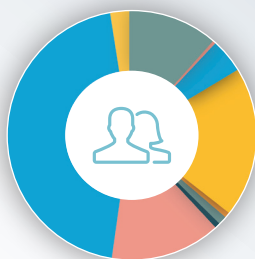
GITES / CHAMBRE D'HÔTES
LOGEMENTS INSOLITES

+ 30



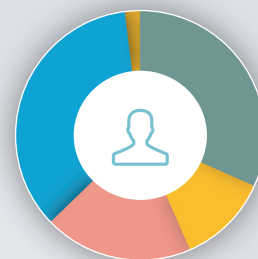
SALARIÉS & INDÉPENDANTS

POSTES SALARIÉS
11.760



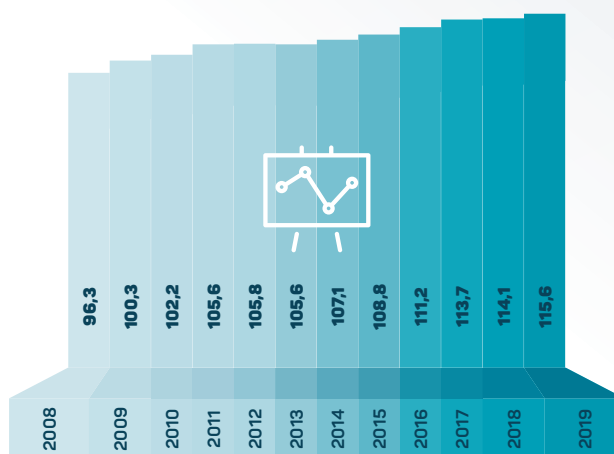
Industrie	11,6%
Agriculture, sylviculture & pêche	0,3%
Construction	4,3%
Commerces, transport & horeca	19,4%
Information & communication	0,7%
Finances & assurances	1,1%
Immobilier	0,7%
Services spécialisés & administratifs	13,3%
Administration, défense, enseignement, santé & social	45,9%
Autres services	2,6%

INDÉPENDANTS
1.552

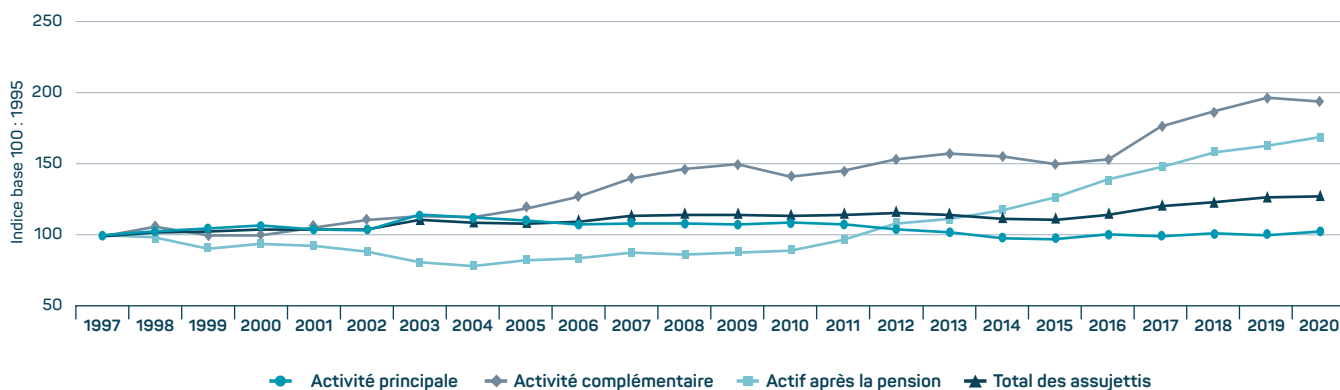


Professions libérales	32,1%
Agriculture & pêche	12%
Industrie & artisanat	19,6%
Commerces & services	35,8%
Autres	0,5%

RATIO D'EMPLOI INTÉRIEUR
115,50%



ÉVOLUTION DU NOMBRE D'INDÉPENDANTS (Y COMPRIS LES AIDANTS) SELON LA NATURE DE L'ACTIVITÉ EN INDICE BASE 100 EN 1995 DE L'ENTITÉ MARCHE-EN-FAMENNE (COMMUNE)



ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

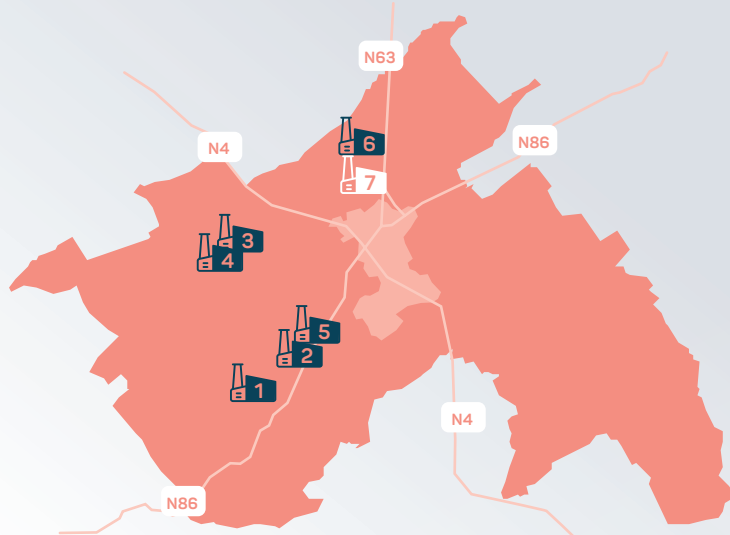


782
ENTREPRISES
AYANT
AU MINIMUM
1 EMPLOYÉ

370
COMMERCES
VITRINES

dont

190
CENTRE-VILLE



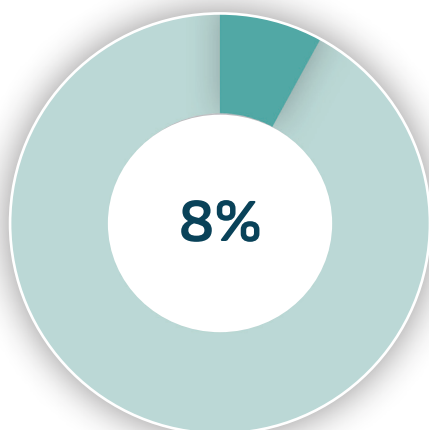
Icon	Parc	Superficie totale (Ha)	Nbrs d'entreprises
	PARC MARLOIE 1 LE GERNY	35,86 Ha	11
	PARC MARLOIE 2 GARE	10,48 Ha	24
	PARC NOVALIS SCIENCE PARK	12,83 Ha	15
	PARC AYE	70 Ha	20
	PARC LA PIRIRE	35,44 Ha	68
	PARC WEX 1	40,65 Ha	43
	PARC WEX 2 (PRÉVU 2026)	35 Ha	0

Source : Idelux



NIVEAU DE VIE

TAUX D'IMPOSITION



REVENU NET MÉDIANT IMPOSABLE

